

Di cui:

Numero soggetti ultrasettantenni

Numero soggetti minori

Numero soggetti con invalidità accertata superiore al 74 %

Numero soggetti in carico ai servizi sociali o all'Asur per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale

DATI CONTRATTO DI LOCAZIONE

Titolare di contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato e risiede nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno:

(barrare la voce che interessa)

Tipo di alloggio:

- Alloggio di proprietà privata
- Alloggio di edilizia residenziale pubblica (proprietà Comune/IACP)
- Alloggio di proprietà di altro Ente Pubblico

UBICAZIONE IMMOBILE:

COMUNE	CAP	INDIRIZZO
CAGLI	61043	Via _____

Tipologia catastale dell'alloggio

CATEGORIA	Classe
_____	_____

Intestatario del contratto di locazione

Cognome e Nome _____ (controllo con componenti nucleo familiare)

Registrazione del contratto

- Alloggio di proprietà di una società non tenuta alla registrazione
- contratto registrato

NUMERO	DEL	INIZIO VALIDITA'
_____	_____	_____

Natura del contratto:

- canone concordato
- canone libero
- contratto transitorio
- cedolare secca

IMPORTO MENSILE CANONE DI LOCAZIONE:

€ _____

Procedura di sfratto esecutivo in corso:

- SI
- NO

Regolarità di pagamento degli affitti negli anni precedenti:

- SI
- NO

POSSESSO DEI REQUISITI DI AMMISSIBILITA'

- Valore ISE (Indicatore della Situazione Economica), in corso di validità, non superiore ad € 35.000,00 o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) non superiore ad € 26.000,00;
- Destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida (per l'anno 2025 sono ammessi a beneficiare del contributo i soggetti che, pur non essendo destinatari di provvedimenti esecutivi di sfratto, presentino una autocertificazione ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, nella quale dichiarino di aver subito una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF riferito all'anno 2023, superiore al 25 %, rispetto all'anno precedente e di non disporre di sufficiente liquidità per fra fronte al pagamento del canone di locazione e/o agli oneri accessori);
- Titolare/contitolare di un contratto di locazione in corso di validità, regolarmente registrato, riferito all'unità immobiliare di residenza anagrafica che non è classificato nelle categorie catastali A1, A8 A9;
- Cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea, per i cittadini di paesi non aderenti all'Unione Europea è necessario il possesso di regolare titolo di soggiorno;
- Mancanza di titolarità da parte di tutti i componenti del nucleo familiare anagrafico, del diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso o abitazione, nella provincia di residenza, su un altro immobile fruibile e adeguato alle esigenze del nucleo stesso, ai sensi dell'art. 4 della Legge Regionale 22 luglio 1977, n. 44 e successive modificazioni;
- Residenza anagrafica nel Comune di Cagli e nell'alloggio per il quale si chiede il contributo;

(barrare le voci che interessano)

Aver subito, nell'anno 2024 una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 25% rispetto all'anno precedente e di non disporre di sufficiente liquidità per fra fronte al pagamento del canone di locazione e/o agli oneri accessori, come di seguito indicato:

Per l'anno 2024 la riduzione del reddito IRPEF superiore al 25% viene certificata attraverso l'ISEE corrente o, in alternativa, mediante il confronto tra l'imponibile complessivo derivante dalle dichiarazioni fiscali 2024 e 2023.

In quest'ultimo caso si chiede di precisare che:

- Nel nucleo familiare sono presenti più contribuenti, ai fini del confronto si dovrà procedere alla somma dei redditi percepiti nel 2022 (reddito Irpef 2023) e alla somma dei redditi percepiti nel 2023 (reddito IRPEF 2024);
- Nel nucleo familiare sono presenti più contribuenti, e uno o più di questi abbia percepito redditi a partire dall'anno 2023, i relativi importi sono considerati nella misura del 50 per cento.

ALTRE DICHIARAZIONI

- Nessun componente del proprio nucleo familiare / della propria formazione sociale di cui alla legge n. 76/2016 ha presentato domanda di contributo, nell'anno 2021, per l'accesso alla Misura "Emergenza epidemiologica Covid-19. Intervento straordinario di sostegno pagamento canoni di locazione" approvata dalla Regione Marche con DGR 746 del 15/06/2020 e ss.mm.ii.
- Nessun componente del proprio nucleo familiare / della propria formazione sociale di cui alla legge n. 76/2016 ha presentato altre domande ai sensi della presente misura relativamente al medesimo immobile o a immobili diversi.
- Nessun componente del proprio nucleo familiare / della propria formazione sociale di cui alla legge n. 76/2016 ha presentato altre domande ai sensi dell'art. 11 della L.431/1998 (Fondo per il sostegno all'accesso agli alloggi in locazione) anno 2022.

RICHIESTA DI CONTRIBUTO

Stante quanto sopra si chiede il contributo straordinario di cui alla misura in oggetto relativamente all'anno 2025.

Cagli, _____

Il/la dichiarante

	<p>accedere al contributo. Banca dati SIUSS c/o INPS. I dati saranno comunicati ai diversi Servizi del Comune di Cagliari ai sensi dell'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità per la verifica di eventuale compensazione di debiti nei confronti del Comune di Cagliari nonché all'Istituto di credito per l'emissione dell'eventuale contributo. Nell'ambito del procedimento, i dati relativi ai contratti locativi possono alimentare l'Osservatorio regionale per la condizione abitativa. Ai sensi del decreto 30 marzo 2016 emanato dal Ministero Infrastrutture e Trasporti, il Comune provvederà a trasmettere alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo - l'elenco dei soggetti richiedenti che hanno i requisiti per l'accesso al contributo per le valutazioni funzionali all'adozione delle misure di graduazione programmata dell'intervento della forza pubblica nell'esecuzione dei provvedimenti di sfratto. I dati inoltre, possono essere comunicati ad ulteriori soggetti pubblici o privati autorizzati al trattamento, nei casi previsti dalle vigenti normative. Altri Enti pubblici o privati autorizzati al trattamento per l'efficacia dell'intervento o per acquisizione/accertamento dati o a fini statistici o per altre finalità pubbliche.</p>
Trasferimento dei dati personali a un Paese terzo o a un'organizzazione internazionale	I suoi dati NON saranno trasferiti in Paesi terzi non appartenenti all'Unione Europea né ad organizzazioni internazionali.
Periodo/criteri di conservazione	I suoi dati personali potranno essere cancellati esclusivamente nei termini previsti dalla vigente normativa in materia di archiviazione e conservazione previa autorizzazione della Soprintendenza Archivistica competente per territorio. Per il procedimento in oggetto di norma il periodo di conservazione è permanente.
Diritti dell'Interessato	<p>L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati, limitazione del trattamento, il diritto di opporsi ad un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione; il diritto alla cancellazione o alla trasformazione in forma anonima dei dati se trattati in violazione di legge. L'interessato ha inoltre:</p> <ul style="list-style-type: none"> - il diritto di opposizione per motivi legittimi inviando una raccomandata a.r. al Titolare del trattamento sopra indicato. - il diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei dati personali.
Obbligatorietà della fornitura dei dati personali e le possibili conseguenze della mancata comunicazione di tali dati	Il conferimento dei dati è obbligatorio per poter usufruire del beneficio in presenza dei requisiti; la conseguenza in caso di mancato conferimento dei dati comporta l'impossibilità di effettuare le verifiche previste e pertanto comporta la sospensione del procedimento.
Fonte da cui hanno origine i dati personali	I dati non raccolti direttamente dall'Interessato sono stati reperiti tramite accesso a banche dati interne e/o di altri enti pubblici anche ai fini della verifica del possesso dei requisiti, sempre e comunque per le finalità perseguite sopra indicate.
Esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione	Per il Trattamento in oggetto il Comune di Cagliari non adotta alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.

Formula di consenso

Preso atto di quanto esposto nell'informativa rilasciata, acconsento al trattamento dei miei dati personali da parte del **COMUNE DI CAGLI**

Cagli, _____	Firma _____
--------------	-------------